

P R Z E D M I A R R O B Ó T

Rozbudowa z przebudową cieleńnika

Data: 19-06-07

Inwestor: Stadnina Koni Miichalów Spółka z o. o.

Budowa: Michałow dz. nr. 1542/10, 1541

Narzuty: Koszty zakupu	6.00%M
Koszty pośrednie	65.00%R+ 65.00%S
Zysk	10.00%R+ 10.00%S+ 10.00%Kp
VAT	23.00% (Suma)

Sprawdzający:

Inwestor:

Wykonawca:

Wykonujący:
mgr inż. janusz koniusz

.....

.....

.....

.....

Opis

1. Roboty rozbiórkowe
 - rozebranie pokrycia dachy z blachy trapezowej
 - rozebranie płyty stropodachu
 - rozebranie podciągów
 - rozebranie wygrodzeń
 - rozebranie ściany drewnianej od strony południowej
 - demontaż drzwi zewnętrznych
 - demontaż posadzek
2. roboty budowlane
 - roboty ziemne
 - wykonanie fundamentów
 - wymurowanie ściany południowej, część wschodniej i zachodniej
 - podmurowanie ściany północnej, części zachodniej i wschodniej
 - wykonanie słupków i podciągów
 - wieńce i nadproża
 - stolarka okienna i drzwiowa
 - wykonanie pokrycia z płyty warstwowej. Płyty z atestem dla zwierząt
 - wykonanie obróbek i wentylacji
 - wykonanie elewacji
 - uporządkowanie terenu

Przedmiar Robót

Opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot	Jedn.
1 rozbiórki			
1.001 Rozebranie pokrycia dachowego z blachy trapezowej 23,50*3,8 = 89,3	89,300		m2
1.002 Rozebranie stropów żelbetowych (płyty, belki, żebra, wieńce), płyta stropowa grubości do 15 cm 23,5*3,3*0,15 = 11,632	11,632		m3
1.003 Rozebranie stalowej konstrukcji wsporczej	1		t
1.004 Rozebranie drewnianych ścianek 20*3 = 60,0	60,000		m2
1.005 Rozebranie wygradzeń 1,2*(20+19*1,8) = 65,04	65,040		m2
1.006 Roboty rozbiórkowe posadzek elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15 cm 23*2,7*0,15 = 9,315	9,315		m3
1.007 Rozebranie podłoża o grubości ponad 15 cm 23*2,7*0,2 = 12,42	12,420		m3
Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworówokiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość ponad 1/2 cegły 5*0,43 = 2,15	2,150		m3
1.008 Przygotowanie gruzu do wywiezienia	35		m3
1.009 Wywiezienie gruzu wraz z utylizacją	35		m3
2 roboty fundamentowe			
2.001 Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości do 1.5 m, (23,5+1,5+1,8)*1*1 = 26,8	26,800		m3
2.002 Ławy fundamentowe żelbetowe w deskowaniu U-Form, prostokątne o szerokości do 0.6 m, wariant I wykonania (23,5+1,1+1,8)*0,4*0,45 = 4,752	4,752		m3
2.003 Stopy fundamentowe w deskowaniu, prostokątne, do 0.5 m3, 10*0,5*0,5*0,6 = 1,5	1,500		m3
2.004 Ścianki przyziemia z bloczków betonowych (23,5+1,1+1,8)*0,25*0,6 = 3,96	3,960		m3
3 roboty murowe			
3.001 Ściany budynków jednokondygnacyjnych, do 4.5 m, z bloczków ceramicznych grubość 25 cm budowa (23,5+1,1)*3,6-9*1,4-2*2 = 71,96 nadbudowa 23,5*0,6 = 14,1	86,060		m2
3.002 Ułożenie nadproży prefabrykowanych 18*2 = 36,0	~36		m
3.003 Wieńce żelbetowe w deskowaniu (23,6*2+5,1*2)*0,2*0,25 = 2,87	2,870		m3
3.004 Stalowa konstrukcja wsporcza, słupy, podciągi	1,2		t
3.006 Przygotowanie i montaż zbrojenia zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli: pręty stal. 1 = 1,0	~1		t
4 stolarka, tynki, malowanie			
4.001 Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkobaniem, na ścianach 23,5*2,2 = 51,7	~52		m2
4.002 Malowanie farbami starych tynków wewnętrznych, dwukrotnie, ściany 23,5*2,9+23,5*3,7+4,32*4*3,5 = 215,58	~216		m2
4.003 Okna z wysokoudarowego PVC 5*1+9*1,4 = 17,6	~17,6		m2
4.004 Ościeżnice drzwiowe stalowe	2		szt
4.005 Drzwi zewnętrzne, drewniane 2*2,2 = 4,4	4,400		m2
5 wygradzenia			
5.001 Wygradzenia dla cieląt kojec R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	16		kpl
5.002 Wygradzenia specjalne dla bydła, kojec grupowy R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	1		szt
6 dach			
6.001 Pokrycie dachu płytami warstwowymi, płyty dachowe 6*23,8 = 142,8	~143		m2
6.002 Pokrycie dachu płytami warstwowymi, obróbki 2*23,8+2*6 = 59,6	~60		m
6.003 Rynny dachowe z blachy ocynkowanej półokrągłe o średnicy 15 cm 23,8 = 23,8	~24		m
6.004 Rury spustowe z blachy ocynkowanej rury spustowe okrągłe o średnicy 12 cm 3*2,8 = 8,4	8,400		m

Opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot	Jedn.
6.005 Wyrzutnie dachowe o przekroju okrągłym z regulowanymi przepustami	5		szt
7 POSADZKI			
7.001 Posadzki betonowe, przemysłowe zatarte na gładko grubości 25·mm $\frac{4,32 \cdot 23}{1} = 99,36$	99,360		m2
7.002 Posadzki betonowe, przemysłowe dodatek za pogrubienie posadzki o 1·cm ponad 25·mm	99	7,00	m2
7.003 Posadzki betonowe, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową	99		m2
7.004 Podkłady betonowe gr. 20cm, beton podawany pompą, zwykły $\frac{99 \cdot 0,20}{1} = 19,8$	19,800		m3
7.005 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, folia PE, 1·warstwa	99		m2
1 OCIEPLENIE ELEWACJA			
1.002 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokra, gruntowanie emulsją Atlas Uni Grunt, 2-krotne $\frac{23,6 \cdot 2,8 + 23,6 \cdot 3,7 + 5,1 \cdot 3,5 + 1,1 \cdot 3,7 - 12,6 \cdot 4}{1} = 158,72$	158,720		m2
1.005 Docieplenie ścian zewnętrznych budynków "Atlas Stopter", (styropian + 1 warstwa siatki)	159		m2
1.006 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przymocowanie płyt styropianowych dyblami do ściany z cegły	616		szt
1.010 Docieplenie ścian zewnętrznych budynków "Atlas Stopter", ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem 1 warstwą siatki, kątownik stalowy $\frac{3 \cdot 5 + 9 \cdot 3,8 + 2 \cdot 5}{1} = 59,2$	59,200		m
1.011 Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych Atlas Cermit N200, R200 wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	159		m2